
PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne	45332000-3
Instalowanie centralnego ogrzewania	45331100-7

NAZWA ZAMÓWIENIA: Instalacja wod-kan i c.o. dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego
Adres / lokalizacja: Gmina Murowana Goślina Obr. Murowana Goślina Ul. Kochanowskiego 9 dz. geod. 588

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Murowana Goślina
Adres: Pl. Powstańców Wielkopolskich 9; 62-095 Murowana Goślina

Imię i Nazwisko osoby opracowującej przedmiar robót:
Sanitarna Rafał Lesiewicz

Data opracowania przedmiaru robót: 04.09.2025

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
1	45332000-3	Instalacja wodociągowa	1	19
2	45332000-3	Instalacja kanalizacyjna	20	26
3	45331100-7	Instalacja centralnego ogrzewania	27	66

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
PRZEDMIAR: Instalacja wod-kan i c.o. dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego				
1	45332000-3	Instalacja wodociągowa		
1 d.1	KNR-W 4-02 0152-01	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o pojemności 100-300 dm ³ 6,00 6,000 RAZEM	szt. szt.	 6,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0152-02	Demontaż urządzeń do podgrzewania wody - wspornik 3 * 6,0 18,000 RAZEM	szt. szt.	 18,000
3 d.1	KNR-W 2-15 0430-02	Zakorkowanie podejść w.z. i w.c. do bojlerów o śr. 20 mm z żeliwa ciągłego ocynkowanego 6,0 {w.z.} 6,0 {w.c.} 6,000 6,000 RAZEM	szt. szt. szt.	 12,000
4 d.1	KNR-W 4-02 0108-01	Włączenie w istniejącą instalację w.z.(zasilanie w.z. do kotła) 6,00 {w.z.} 6,000 RAZEM	szt. szt.	 6,000
5 d.1	KNR-W 4-02 0108-01	Włączenie w istniejącą instalację w.c.(z kotła do instalacji) 6,00 {w.c.} 6,000 RAZEM	szt. szt.	 6,000
6 d.1	KNR-W 2-15 0131-01	Zawory kulowe z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 15 mm 6,00 {w.z. do kotła} 6,00 {w.c. z kotła} 6,000 6,000 RAZEM	szt. szt. szt.	 12,000
7 d.1	KNR 0-13 0127-02	Rurociągi PE-RT/Al./PE-RT o śr. 25x2,5 mm 30,00 {w.z.} 30,000 RAZEM	m m	 30,000
8 d.1	KNR 0-13 0127-02	Rurociągi PE-RT/Al./PE-RT o śr. 25x2,5 mm 30,00 {w.c.} 30,000 RAZEM	m m	 30,000
9 d.1	KNR-W 2-15 0116-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów kulowych przy kotle o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm 6,0 {w.z.} 6,0 {w.c.} 6,000 6,000 RAZEM	szt. szt. szt.	 12,000
10 d.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) poz.7 + poz.8 Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności 6 łączna długość rurociągu ilość prób szczelności 60,000 6,000 RAZEM RAZEM	m m prób. prób.	 60,000 6,000
11 d.1	KNR-W 2-15 0128-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych poz.10 60,000 RAZEM	m m	 60,000
12 d.1	KNR 0-35 0128-06	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 28 mm poz.7 - poz.13 {w.z. w brzdach} 24,000 RAZEM	m m	 24,000
13 d.1	KNR 0-35 0128-22	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 13 mm; śr. zewn. rurociągu 28 mm 6,00 {dla rur w.z. prowadzonych na wierzchu} 6,000 RAZEM	m m	 6,000
14 d.1	KNR 0-35 0128-06	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 28 mm poz.8 - poz.15 {w.z. w brzdach} 24,000 RAZEM	m m	 24,000
15 d.1	KNR 0-35 0128-29	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 28 mm	m	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
		6,00 {dla rur w.c. prowadzonych na wierzchu} 6,000 RAZEM	m	6,000
16 d.1	KNR 7-28 0209-01	Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych 19,00 19,000 RAZEM	m m	19,000
17 d.1	KNR 7-28 0209-04	Wykucie bruzd pionowych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych 5,00 5,000 RAZEM	m m	5,000
18 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu poz.16 * 0,01 0,190 poz.17 * 0,01 0,050 RAZEM	m3 m3 m3	0,240
19 d.1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi (odległość wywozu określa indywidualnie Oferent) poz.18 0,240 RAZEM	m3 m3	0,240
2	45332000-3	Instalacja kanalizacyjna		
20 d.2	KNR-W 4-02 0211-04	Włączenie w istniejącą instalację kan. san. z wykorzystaniem trójnika z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi 3,00 3,000 RAZEM	szt. szt.	3,000
21 d.2	KNR-W 2-15 0109-02	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 25 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych 33,00 33,000 RAZEM	m m	33,000
22 d.2	KNR-W 2-15 0145-02	Pompka skroplin 2,00 2,000 RAZEM	szt. szt.	2,000
23 d.2	KNR-W 2-15 0218-02	Syfon skroplin 6,00 6,000 RAZEM	szt. szt.	6,000
24 d.2	KNR 7-28 0203-01	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 ceg. 1,00 1,000 RAZEM	otw. otw.	1,000
25 d.2	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu 0,10 0,100 RAZEM	m3 m3	0,100
26 d.2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi (odległość wywozu określa indywidualnie Oferent) poz.25 0,100 RAZEM	m3 m3	0,100
3	45331100-7	Instalacja centralnego ogrzewania		
27 d.3	kalk. własna	Demontaż istniejących urządzeń instalacji centralnego ogrzewania 1,00 1,000 RAZEM	kpl kpl	1,000
28 d.3	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi wielowarstwowe zespolone PE-X/AL/PE o śr. 21x3,45 mm 28,00 28,000 RAZEM	m m	28,000
29 d.3	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi wielowarstwowe zespolone PE-X/AL/PE o śr. 17x2,75 mm 326,00 326,000 RAZEM	m m	326,000
30 d.3	KNR-W 2-15 0429-01	Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 17x2,75 mm do grzejników 29,00 29,000 RAZEM	kpl. kpl.	29,000

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
31 d.3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ 11kV 400/400 2,00 <div>2,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 2,000
32 d.3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ 11kV 400/520 1,00 <div>1,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 1,000
33 d.3	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ 11kV 600/400 2,00 <div>2,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 2,000
34 d.3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ 11VM 400/400, podłączenie dolne środkowe 1,00 <div>1,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 1,000
35 d.3	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22kV 400/920 1,00 <div>1,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 1,000
36 d.3	KNR-W 2-15 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22kV 400/1120 1,00 <div>1,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 1,000
37 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22kV 600/520 3,00 <div>3,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 3,000
38 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22kV 600/600 4,00 <div>4,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 4,000
39 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22kV 600/720 4,00 <div>4,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 4,000
40 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22kV 600/800 2,00 <div>2,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 2,000
41 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22kV 600/920 1,00 <div>1,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 1,000
42 d.3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ 22VM 600/600, podłączenie dolne środkowe 1,00 <div>1,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 1,000
43 d.3	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości 710 mm i szer. 500 mm wyposażone w grzałkę elektryczną 2,00 <div>2,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 2,000
44 d.3	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości 1100 mm i szer. 500 mm wyposażone w grzałkę elektryczną 4,00 <div>4,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 4,000
45 d.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostaticzne o śr. nominalnej 15 mm 6,00 <div>6,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 6,000
46 d.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm 6,00 <div>6,000 RAZEM</div>	szt. szt.	 6,000
47 d.3	KNR 0-35 0214-01 analogia	Przylącze do grzejników z zaworami, podwójne odcinające 3/4" x 3/4" kątowe, funkcja opróżniania	szt.	

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
		23,00 RAZEM	szt.	23,000
48 d.3	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostaticzne 29,00 RAZEM	szt. szt.	29,000
49 d.3	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm ze spustem 2 * 6,0 {podłączenie z kotłem} 12,000 RAZEM	szt. szt.	12,000
50 d.3	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory kulowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm 6,00 RAZEM	szt. szt.	6,000
51 d.3	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm 6,00 RAZEM	szt. szt.	6,000
52 d.3	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 6,00 RAZEM	próba próba	6,000
53 d.3	KNR 0-35 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.28 + poz.29 354,000 RAZEM	m m	354,000
54 d.3	KNR-W 2-15 0406-04	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych 29,00 RAZEM	urząd. urząd.	29,000
55 d.3	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 29,00 RAZEM	urz. urz.	29,000
56 d.3	KNR 0-35 0128-28	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.28 28,000 RAZEM	m m	28,000
57 d.3	KNR 0-35 0128-27	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 20 mm; śr. zewn. rurociągu 18 mm poz.29 326,000 RAZEM	m m	326,000
58 d.3	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych o mocy 250 kW 1,00 1,000 RAZEM	szt. szt.	1,000
59 d.3	KNR 0-38 0103-03	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych o mocy 520 kW 2,00 2,000 RAZEM	szt. szt.	2,000
60 d.3	KNR 7-28 0205-01	Przebicie otworów o powierzchni do 0.1 m2 dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o grubości 1/2 ceg. 16,00 16,000 RAZEM	otw. otw.	16,000
61 d.3	KNR 7-28 0205-02	Przebicie otworów o powierzchni do 0.1 m2 dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o grubości 1 ceg. 4,00 4,000 RAZEM	otw. otw.	4,000
62 d.3	KNR 7-28 0205-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.1 m2 dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg. 3,00 3,000 RAZEM	otw. otw.	3,000
63 d.3	KNR 7-28 0211-01	Osadzenie w gotowych otworach w ścianach - rur ochronnych 46,00 46,000 RAZEM	szt. szt.	46,000

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
64 d.3	KNR 7-28 0209-04	Wykucie bruzd pionowych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych 20,00	m m	
		20,000 RAZEM		20,000
65 d.3	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu poz.64 * 0,01	m3 m3	
		0,200 RAZEM		0,200
66 d.3	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie i utylizacja gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi (odległość wywozu określa indywidualnie Oferent) poz.65	m3 m3	
		0,200 RAZEM		0,200